

**Murakeresztúr Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2006.(XII. 15.) számú rendelete
a víz- és csatornadíjak megállapításáról, a számlázás és a díjfizetés
feltételeiről**

Murakeresztúr település képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló többször módosított 1990. évi LXXXVII. számú törvény 7.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Murakeresztúr településen szolgáltatott közüzemi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás legmagasabb díjának megállapításáról, a számlázás és díjfizetés feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a település közigazgatási területén víz- és csatornaszolgáltatást végző szolgáltatóra (továbbiakban: vízszolgáltató) és a szolgáltatást igénybe vevő lakossági és egyéb fogyasztókra (továbbiakban együtt: fogyasztók).

Általános rendelkezések

2. §

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) **Fogyasztó:** az ingatlan tulajdonosa, a tulajdonosi jogokat gyakorló személy, valamint az ingatlant egyéb jogcímen használó jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akivel a közüzemi szerződés létrejött.
- b) **Bekötési vízmérő (Főmérő):** az ingatlan ellátását biztosító vezetéken található, a vízfogyasztást mérő hiteles berendezés.
- c) **Mellékvízmérő:** a bekötési vízmérő után, a fogyasztónál elhelyezett további vízmérő.
- d) **Hitelesítés:** a mérésügyi jogszabályokban előírt időszakos vizsgálat, valamint az ezzel összefüggő javítás.
- e) **Becslés:** az előző év (365 nap) összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a becsülni kívánt időszak (az utolsó hiteles leolvasástól az becsült időszak végéig számított) napjainak szorzataként meghatározott vízmennyiség. Ha a fogyasztó vízfogyasztása 365 napnál rövidebb időtartamra áll rendelkezésre, a vízfogyasztást a 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti átalány, ha az sem alkalmazható, akkor műszaki becslés.

(2) A vízszolgáltató köteles a fogyasztók részére a közegészségügyi, továbbá a vonatkozó más szabványokban előírt fizikai, kémiai és biológiai követelményeknek megfelelő minőségű vizet szolgáltatni, illetve a keletkező szennyvizet a közcsatorna útján elvezetni, és az előírt módon tisztítani, ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni.

- (3) A vízmérőre vonatkozó hitelesítési előírások megtartása és az ezzel kapcsolatos költségek viselése a bekötési vízmérő esetében a vízszolgáltató, mellékvízmérő esetében pedig a fogyasztó kötelezettsége.
- (4) A vízdíj fizetésének alapjául szolgáló ivóvízmennyiséget vízmérővel kell meghatározni. Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő, és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított fogyasztási különbözetet – ettől eltérő megállapodás hiányában – a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó köteles megfizetni a szolgáltatónak.
- (5) Ha a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét becsléssel kell megállapítani.
- (6) A mérő bármely okból történő kiiktatása, vagy szándékos megrongálása esetén a fogyasztó az utolsó hiteles leolvasástól kezdődően az eredeti állapot visszaállításáig a becslés útján megállapított vízmennyiséget köteles megfizetni.
- (7) Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti, és a vizet nem, vagy nem csak közműves vízellátáshoz csatlakoztatva, hanem saját vízműből vagy más vezetékes megoldással szerzi be, a beszerzett valamennyi mennyiség mérésére köteles hitelesített vízmérőt működtetni, és a mért mennyiségekről a vízszolgáltatót tájékoztatni. A szolgáltató jogosult a mért mennyiséget ellenőrizni.
- (8) A vízszolgáltató jogosult a fogyasztók vízmérőjét ellenőrizni, amennyiben az a díjmegállapítás alapjául szolgál.
- (9) A vízmérők cseréjének, hitelesítésének rendje a következő:
A csere során rögzíteni kell a le- és felszerelt mérő(k)-re vonatkozó adatokat:
 - a fogyasztó nevét, címét,
 - a le- és felszerelés időpontját,
 - a mérő(k) állását (fogyasztott vízmennyiség)
 - ha a mérő sérült, ennek tényét és időpontját,
 - a cserét végző személy aláírását.
- (10) A cserét a fogyasztóval igazoltatni kell. Amennyiben ez nem lehetséges, a mérő állásáról tájékoztatást kell adni. A fogyasztó jogosult a leszerelt mérőt a tájékoztatás időpontjától számított 8 napon belül megtekintetni.
- (11) Ha a cserét nem a vízszolgáltató vagy megbízottja végzi, az adatok rögzítését a vállalkozó köteles biztosítani. A vízmérő szakszerű beépítését a vízszolgáltató – térítés ellenében – ellenőrzi, és plombálással rögzíti. A leszerelt mérőt az adatszolgáltatásokkal együtt, a vállalkozó 8 napon belül a vízszolgáltatónak köteles bemutatni.
- (12) A bekötési vízmérők cseréjét csak a vízszolgáltató végezheti.

A díjfizetés alapja

3. §

- (1) A kéttényezős díjrendszer lényege, hogy a számlán szereplő fizetendő összeg a nyújtott szolgáltatással arányosan, a fogyasztási helyre beépített vízmérő méretétől függő, fix összegű havi rendelkezésre állási alapdíjakból, és a fogyasztás mennyiségével arányos köbméterenkénti vízfogyasztási és csatornahasználati változó díjakból tevődik össze.
- (2) A rendelkezésre állási alapdíj a vízmérő átmérője, a fogyasztó típusa és a fogyasztási hely jellege szerint kerül meghatározásra.
Főszabály szerint egy fogyasztási hely után kell alapdíjat fizetni. Ha az almérőket a szolgáltató olvassa és számlázza, a többmérős társasházi fogyasztók esetében a mérők számától függetlenül egy lakást egy bekötési egységnek kell tekinteni.
- (3) A díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget a 2. § (4), (5), (6) bek. szerint kell meghatározni.
- (4) A csatornadíj alapja a mért szennyvízmennyiség, mérés hiányában a csatornaműbe bekötött ingatlanon felhasznált vízmennyiség. A felhasznált vízmennyiségből a csatornaműbe be nem vezetett, külön bekötéssel mért kerti vízhasználattal, valamint a csőtörés során elfolyt vízmennyiséggel a csatornadíj alapját csökkenteni kell.
- (5) Ha a hatósági intézkedés miatt a vállalkozó a gazdasági tevékenységből keletkezett szennyvizet a közcsatornába nem vezetheti be, a gazdasági tevékenységéhez felhasznált vízmennyiséggel csökkenteni kell a csatornadíj megállapításánál figyelembe vett vízmennyiséget.
- (6) A belterületről elvezetett csapadékvíz után az önkormányzat a szolgáltató részére általános céllal, a ráfordítások mérséklésére támogatást biztosít. A támogatás mértéke évente megállapításban kerül rögzítésre.

A számlázás módja és a díjfizetés

4. §¹

- (1) A vízszolgáltató a rendelkezésre állási alapdíjat és a fogyasztott vízmennyiség alapján számított díjat a mellékletben megjelölt árak figyelembevételével jogosult számlázni.
- (2) A megállapított havi alapdíjat a mindenkori érvényes számlázási rendnek megfelelően kell kiszámlázni a fogyasztónak. Minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.
- (3) A fogyasztó személyében bekövetkező változás esetén az alapdíjat annak kell kiszámlázni, aki a hónap első napján a Szolgáltató nyilvántartása alapján fogyasztónak minősül.

¹ Módosította a 17/2007.(XI.29.) számú rendelet
A rendelet kiegészül a 4/A §-sal

- (4) Zártkerti ingatlanok esetében az alapidj szorzója 0.5, a számlázás pedig negyedévente történik.
- (5) Amennyiben a fogyasztó a számlázott víz mennyiségét vitatja – ha a vízmérőre vonatkozó előírásokat egyébként maradéktalanul betartották – saját költségén kérheti a vízmérő soron kívüli hitelesítését.
- (6) Ha az ingatlan tulajdonosa a lakást vagy a nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérbe adja, és a bérlő nem tesz eleget víz- és csatornadíj fizetési kötelezettségének, akkor az ingatlan tulajdonosa tartozik azt – számla alapján – megfizetni.
- (7) A közkifolyók rendeltetésszerű használatát a közterület-felügyelők ellenőrzik.

4/A §

- (1) Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti, és a vizet nem, vagy nemcsak közművel vízellátásból csatlakozva, hanem saját vízműből vagy más vezetékes megoldással szerzi be, az köteles a felhasznált valamennyi vízmennyiség mérésére hiteles, a Szolgáltató által leplombált vízmérőt működtetni, és köteles a mért mennyiségekről a Szolgáltatót tájékoztatni. A mért mennyiségeket a Szolgáltatónak jogában áll ellenőrizni. Amennyiben a fogyasztó a bejelentést elmulasztja, büntetésként az illegálisan igénybevett szolgáltatás utáni díjat kell fizetnie.
- (2) A szerződésszegő módon közüzemi szolgáltatást igénybevevő (vizet vételező, valamint az önkormányzati szennyvízcsatorna hálózatra jogellenesen csatlakozó) felhasználó a mindenkor érvényes díj (ivóvíz, szennyvíz) ötszörösének megfelelő díjat köteles megfizetni az illegálisan vételezett ivóvízmennyiség, és az elvezetett szennyvízmennyiség után.
- (3) Az előző bekezdésben meghatározott összeg számításának időalapja: a legális szolgáltatás helyreállítását megelőző 5 (öt) év.
- (4) Ha a felhasználó bizonyítani tudja, hogy az illegális szolgáltatás igénybevételére ennél rövidebb időtartamban került sor, az emelt díj számításának időalapja ezen rövidebb időtartam.
- (5) Az emelt díj számításának mennyiségi alapja: az illegális ivóvíz szolgáltatás igénybevételének megszüntetését követő legális vízfogyasztás első három hónapja alapján mért átlagfogyasztásnak (átlag mennyiségnek) az illegális igénybevétel időtartamára vonatkozó arányos része, míg illegális szennyvíz szolgáltatás igénybevétel esetén a vízmérőn mért mennyiség.

Egyéb rendelkezések

5. §

- (1) E rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a közüzemi vízből szolgáltatott ivóvíz díjának megállapításáról szóló 21/2005.(XI.25.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Murakeresztúr, 2006. december 14.

Hervai Edit
körmegyző

Pavlicz Lajos
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Murakeresztúr, 2006. december 15.

Hervai Edit
körmegyző

1. számú melléklet ^{2 3 4}2011. évi víz- és csatornadíjakI. Rendelkezésre állási alapidíjak**Ivóvíz szolgáltatás:**

FŐMÉRŐ	Rendelkezésre állási alapidíj mérőnként Ft/hó		MELLÉK- MÉRŐ	Rendelkezésre állási alapidíj, fogyasztási helyenként Ft/hó	
	átmérő	lakosság		nem lakosság	átmérő
∅ 13	290 + ÁFA	340 + ÁFA	∅ 13	390 + ÁFA	440 + ÁFA
∅ 20	300 + ÁFA	350 + ÁFA	∅ 20	400 + ÁFA	450 + ÁFA
∅ 25	570 + ÁFA	680 + ÁFA	∅ 25	670 + ÁFA	780 + ÁFA
∅ 30	640 + ÁFA	770 + ÁFA	∅ 30	740 + ÁFA	870 + ÁFA
∅ 40	3300 + ÁFA	4000 + ÁFA			
∅ 50	3800 + ÁFA	4600 + ÁFA			
∅ 80	11000 + ÁFA	13200 + ÁFA			
∅ 100	15400 + ÁFA	18700 + ÁFA			
∅ 150	22000 + ÁFA	26400 + ÁFA			

Csatornaszolgáltatás

FŐMÉRŐ	Rendelkezésre állási alapidíj mérőnként Ft/hó		MELLÉK- MÉRŐ	Rendelkezésre állási alapidíj, fogyasztási helyenként Ft/hó	
	átmérő	lakosság		nem lakosság	átmérő
∅ 13	290 + ÁFA	340 + ÁFA	∅ 13	290 + ÁFA	340 + ÁFA
∅ 20	300 + ÁFA	350 + ÁFA	∅ 20	300 + ÁFA	350 + ÁFA
∅ 25	570 + ÁFA	680 + ÁFA	∅ 25	570 + ÁFA	680 + ÁFA
∅ 30	640 + ÁFA	770 + ÁFA	∅ 30	640 + ÁFA	770 + ÁFA
∅ 40	3.300 + ÁFA	4.000 + ÁFA			
∅ 50	3.800 + ÁFA	4.600 + ÁFA			
∅ 80	11.000 + ÁFA	13.200 + ÁFA			
∅ 100	15.400 + ÁFA	18.700 + ÁFA			
∅ 150	22.000 + ÁFA	26.400 + ÁFA			

² Módosította 17/2008.(XII.19) számú rendelet³ Módosította a 18/2009.(XII.17.) számú rendelet⁴ Módosította a 13/2010.(XII.15.) számú rendelet

II. Fogyasztás arányos díj

<i>MEGNEVEZÉS</i>	<i>Vízdíj Ft/m³</i>	<i>Csatornadíj Ft/m³</i>	<i>Összesen Ft/m³</i>
Lakossági célú felhasználás	317 + ÁFA	322+ vízterhelési díj +ÁFA	639 + vízterhelési díj +ÁFA
Nem lakossági felhasználás	385 + ÁFA	491 + vízterhelési díj + ÁFA	876 + vízterhelési díj +ÁFA
Zártkerti felhasználás	-- + ÁFA	-	-- + ÁFA

Az ÁFA mértéke a rendelet kihirdetésekor 25 %.